



ul. Józefa Piłsudskiego 77
05-074 Halinów
tel. 22 760 40 15
NIP: 8222372410 REGON:381452936

e-mail: biuro@zakladkomunalny.pl
www.zakladkomunalny.pl
www.facebook.com/ZakladKomunalny

Dokumentacja rejestrowa spółki przechowywana jest
w Sądzie Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie
z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy KRS.
KRS: 0000756425
Wysokość kapitału zakładowego: 101 220 000 PLN
Rachunek bankowy nr:
54 8019 0000 2001 0201 0027 0001

ZK.062.105.2026

Halinów, 15.05.2026 r.

ZAKŁAD KOMUNALNY W HALINOWIE SP. Z O.O.
ul. Józefa Piłsudskiego 77, 05 - 074 Halinów
tel. 22 760 40 15, fax. 783 69 05
Z A P R A S Z A

do złożenia oferty/udziału w rozpoznaniu cenowym w sprawie realizacji zamówienia pt.:

Wykonanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego do realizacji inwestycji pn. „Budowa nowego ciągu mechanicznego oczyszczania ścieków i zbiornika uśredniająco-retencyjnego wraz z modernizacją ciągu gospodarki osadowej. „

(na podstawie Procedury udzielania zamówień publicznych Zakładu Komunalnego w Halinowie sp. z o.o. o wartości poniżej 170 000 zł – zamówienia wyłączone ze stosowania Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych)

1. Ofertę należy złożyć:

- a) w jednej zamkniętej kopercie w siedzibie Zamawiającego
- b) e- mailem na adres biuro@zakladkomunalny.pl

2. Na kopercie/w e- mailu należy umieścić nazwę i adres Zamawiającego, nazwę i adres Wykonawcy oraz napis: Oferta/rozpoznanie cenowe w sprawie realizacji zamówienia pt.:

Wykonanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego do realizacji inwestycji pn. „Budowa nowego ciągu mechanicznego oczyszczania ścieków i zbiornika uśredniająco-retencyjnego wraz z modernizacją ciągu gospodarki osadowej. „

3. Ceny podane w ofercie muszą być wyrażone cyfrą i słownie,

4. Oferta ma być napisana w języku polskim, czytelnie trwałą techniką,

5. Oferta ma obejmować całkowitą wartość zamówienia (koszty dostawy, wartość towaru)

6. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) dla inwestycji pn.: „Budowa nowego ciągu mechanicznego oczyszczania ścieków oraz zbiornika uśredniająco-retencyjnego wraz z modernizacją ciągu gospodarki osadowej”.

Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:

opracowanie bilansu ścieków,

opracowanie bilansu osadów,

opracowanie schematu technologicznego,

wykonanie planu zagospodarowania terenu w skali 1:200 lub 1:500,

sporządzenie opisu technologicznego wraz z doborem urządzeń oraz określeniem parametrów obiektów kubaturowych,
zestawienie zapotrzebowania na energię elektryczną,
opracowanie zestawienia kosztów eksploatacyjnych,
sporządzenie zbiorczego zestawienia kosztów inwestycyjnych,
wykonanie ekspertyzy betonów istniejącej komory ścieków dowożonych 3A oraz KTSO,
wykonanie odwiertów geologicznych wraz z opracowaniem dokumentacji geologiczno-inżynierskiej,
opracowanie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia na podstawie koncepcji zaakceptowanej przez Zamawiającego oraz złożenie jej do właściwego organu w celu uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia.

Opracowanie powinno być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej.

7. Wymagany termin realizacji umowy:

10 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

8. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium:
cena

9. Oferty muszą zawierać następujące dokumenty:

- 1) formularz oferty według załączonych do zaproszenia wzorów,
- 2) Oświadczenie RODO i zaparafowaną klauzulę informacyjną RODO.
- 3) Zaparafowany wzór umowy.

10. Cena podana przez Wykonawcę jest obowiązująca przez okres związania umową i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania. Zamawiający wybierze ofertę odpowiadającą wszystkim wymogom oraz zawierającą najniższą cenę.

11. Termin związania ofertą wynosi 30 dni

10. Termin złożenia ofert:

Oferty należy złożyć w terminie do dnia **22.05.2026 r. r. godz. 15.00**

11. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest:

Aleksandra Prus-Koper tel. 539-697-620

12. Zamawiający przewiduje możliwość negocjacji z Wykonawcami, którzy złożyli ofertę pisemną.

13. Informacje dotyczące zawierania umowy:

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający wyśle do Wykonawcy zamówienie/zlecenie/umowę w sprawie zamówienia publicznego:
„Wykonanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego do realizacji inwestycji pn.” Budowa nowego ciągu mechanicznego oczyszczania ścieków i zbiornika uśredniająco-retencyjnego wraz z modernizacją ciągu gospodarki osadowej.

Załączniki:

- 1) Formularz ofertowy
- 2) Oświadczenie RODO
- 3) Klauzula RODO
- 4) Wzór umowy

PREZES ZARZĄDU

Tomasz Kostyra

15.05.2026

.....
Data i podpis

(*) niepotrzebne skreślić